

REFERAT FRA GENERALFORSAMLING i HF Aldersro 10. APRIL 2025 Niels Steensens gymnasium, Skt. Kjeldsgade 3, 2100 København Ø

Fremmøde: 44 stemmeberettigede inklusiv 9 fuldmagter.

Generalforsamlingen blev åbnet af formanden, som bød velkommen til de fremmødte.

Birgit Bech fra HF Blomsten blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Hanne (have 42) blev valgt som referent, og stemmeudvalget kom til at bestå af Hanne (have 214), Eva (have 186) og Daniel (have 124).

Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formanden, som blandt andet kunne fortælle, at huset nu snart er færdigrenoveret, og at næsten alle haver har fået åbnet for vand – undtaget have 6.

Foreningens affaldsansvarlige Nina (have 50) informerede desuden om problemer med seneste afhentning af storskrald, som ikke blev gennemført på grund af fejlsortering. Der var blandt andet sat ovne og plæneklippere til storskrald, hvilket ikke er tilladt.

Bestyrelsen erkendte, at kommunikationen omkring afhentning af storskrald skulle have været sendt ud på mail og ikke kun været annonceret på Facebook. Der vil fremadrettet blive meldt ud på begge kanaler. Der blev også orienteret om de nye spande til grønt affald, som haveejere selv skal køre frem og tilbage på tømmedage.

I den efterfølgende drøftelse af beretningen blev der stillet spørgsmål til både den planlagte kloakering, den igangværende byggesag i HUSET og ventelisten, som nu administreres gennem platformen Waitly. Flere medlemmer efterlyste mere information om kloak-projektet, og bestyrelsen opfordrede til, at man holder sig orienteret på Kredsens hjemmeside kolonihave-kreds1.dk, da det er via Kreds 1 i Kolonihaveforbundet, vi forhandler med Københavns kommune. Der var også enkelte, der udtrykte bekymring over manglende byggestyring i forbindelse med renoveringen af HUSET og ytrede ønske om, at der fremover var mere kontrol med byggerier. Dette blev også taget op under eventuelt.

Årsregnskabet for 2024 blev fremlagt af kassereren. Der var ingen kommentarer til regnskabet, og det blev enstemmigt godkendt. I det fremlagte budget for 2025 er der afsat midler til færdiggørelse af toiletbygningen samt vedligeholdelse af fællesarealer i de tre afdelinger. Toiletprojektet har vist sig væsentligt dyrere end forventet, med en samlet pris på

410.000 kr. inkl. rengøring og rådgivning. Budgettet opererer med et underskud på 389.000 kr. og blev vedtaget af generalforsamlingen.

Behandling af forslag

1. Opsparing til kloakering og udskiftning af vandrør

Formålet med forslaget var at tage stilling om den fælles opsparing til fremtidige store investeringer i forbindelse med kloakering og udskiftning af vandrør skulle øges.

- **Forslag 1:** Opsparing på 1.000 kr. to gange årligt
 - 14 stemte for
 - 24 stemte imod
 - 3 blanke→ Forslaget blev forkastet.
- **Forslag 2:** Opsparing på 500 kr. to gange årligt
 - 31 stemte for
 - 6 stemte imod
 - 3 blanke→ Forslaget blev vedtaget.

2. Frivillige i HF Aldersro

Forslaget omfattede anerkendelse og belønning af frivillige.

- Deltagerkriterier til aktivfesten (bestyrelsens forslag):
 - 40 stemte for
 - 1 blank→ Forslaget blev vedtaget.
- Afskaffelse af vinuddeling:
 - 41 stemte for→ Forslaget blev vedtaget.
- Afskaffelse af gavekort til afgangende bestyrelsesmedlemmer:
 - 18 stemte for
 - 20 stemte imod
 - 4 blanke→ Forslaget blev forkastet.

3. Ændring af ordensregler om mageskifte

Forslag om at begrænse mageskifte inden for de første to år af ejerskab. Formålet var at undgå "gennemgangshaver".

- 2 stemte for
 - 41 stemte imod
- Forslaget blev forkastet.

Valg til bestyrelse og udvalg

- Kasserer: Allan (med tilknytning til Aldersro ved at han er kæreste med Christine - have 206) (genvalgt for 2 år).
- Bestyrelsespost, afdeling 1: Hanne, have 42 (genvalgt for 2 år)
- Suppleant, afdeling 1: Sanja (med tilknytning til Aldersro ved at hun er kæreste med Samir - have 74) (valgt for 2 år)
- Bestyrelsespost, afdeling 2: Inge, have 134 (genvalgt for 2 år)
- Bestyrelsespost, afdeling 3: Eva, have 186 (valgt for 2 år)

Bestyrelsen består herefter af følgende:

Ditte Lundholm Ehrenreich, formand valgt i 2024 for 2-årig periode
Allan Hjort Andersen, kasserer valgt i 2025 for 2-årig periode
Nikolaj Nielsen, bestyrelsesmedlem i afdeling 1 valgt i 2024 for 2-årig periode
Hanne Bang, bestyrelsesmedlem i afdeling 1 valgt i 2025 for 2-årig periode
Lis Egelund, suppleant i afdeling 1 valgt i 2024 for 2-årig periode
Sanja Kojadinovic, suppleant i afdeling 1 valgt i 2025 for 2-årig periode
Inge Andersen, bestyrelsesmedlem i afdeling 2 valgt i 2025 for 2-årig periode
Daniel Galli, suppleant i afdeling 2 valgt i 2024 for 2-årig periode
Eva Rathkens, bestyrelsesmedlem i afdeling 3 valgt 1 2025 for 2-årig periode
Dorthe Jagd-Kostianos, suppleant i afdeling 3 valgt i 2024 for 2-årig periode

- Revisor: Ingrid, have 60 (genvalgt for 2 år)
- Revisorsuppleant: Dorit, have 184 (valgt for 2 år)
- Vurderingsudvalg: Nicholas (have 198) og Rune (have 88) (genvalgt for 2 år)
- Affaldsansvarlige: Nina (have 50) og Peter (have 116)
- Husbestyrere: Betzy (have 32) og Jette (have 48) – bemærk: husbestyrere vælges fremadrettet ikke længere på generalforsamlingen

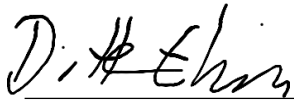
Eventuelt

Under punktet eventuelt blev der rejst bekymringer over kvaliteten af renoveringen i huset, særligt omkring køkkenet og toilebygningen. Der blev stillet forslag om, at der ved afleveringen af byggeriet skal anvendes en uvildig syn- og skønsmand. Der er ikke taget højde for dette i budgettet og der kunne ikke stemmes om forslaget, da punktet blev taget op under eventuelt, men bestyrelsen vil tage det med i overvejelserne. Bestyrelsen informerede om, at den afsluttende gennemgang vil tage højde for fejl og mangler, inden restbeløbet udbetales til entreprenøren.

Der blev også fordelt tovholderopgaver til sæsonens arrangementer:

- **Åbningsfest:** Have 48–70, koordineres af Annika (have 54) og Jan (have 52)
- **Fødselsdag:** Have 114–134, koordineres af Daniel (have 124) og Ditte (have 132)
- **Afslutning:** Have 220–216, varetages af Berit (have 200) og Christine (have 206)

Formand Ditte afsluttede mødet med en tak til de afgående bestyrelsesmedlemmer og til de mange frivillige, som gør en stor forskel for foreningens fællesskab. Dirigenten takkede afslutningsvis for god ro og orden.



Ditte L. Ehrenreich, formand



Birgit Bech, dirigent



Hanne Bang, referent

TITLE	Referat Af Generalforsamlingen I HF Aldersro 2025
DOCUMENT ID	251064673680055
DOCUMENT PAGES	4
STATUS	COMPLETED
TIME ZONE	Europe/Copenhagen

DOCUMENT HISTORY

	Process Started	Apr 17, 2025 04:54 PM	The document has been sent for signature.
	Invitations Sent	Apr 17, 2025 04:54 PM	Sent for signature to (foa.birgitb@gmail.com) IP: 62.198.163.181
	Invitations Sent	Apr 17, 2025 04:54 PM	Sent for signature to (hannebng@gmail.com) IP: 62.198.163.181
	Invitations Sent	Apr 17, 2025 04:54 PM	Sent for signature to (ditteehrenreich@gmail.com) IP: 62.198.163.181
	Viewed	Apr 17, 2025 04:55 PM	Viewed by (ditteehrenreich@gmail.com) IP: 217.74.150.39
	Signed	Apr 17, 2025 04:56 PM	Signed by (ditteehrenreich@gmail.com) IP: 217.74.150.39
	Viewed	Apr 19, 2025 10:17 PM	Viewed by (foa.birgitb@gmail.com) IP: 176.23.5.58

TITLE	Referat Af Generalforsamlingen I HF Aldersro 2025
DOCUMENT ID	251064673680055
DOCUMENT PAGES	4
STATUS	COMPLETED
TIME ZONE	Europe/Copenhagen

DOCUMENT HISTORY

	Viewed	Apr 21, 2025 07:08 AM	Viewed by (hannebng@gmail.com) IP: 147.78.31.123
	Signed	Apr 21, 2025 07:10 AM	Signed by (hannebng@gmail.com) IP: 147.78.31.123
	Viewed	Apr 23, 2025 10:36 PM	Viewed by (ditteehrenreich@gmail.com) IP: 217.74.150.250
	Viewed	Apr 23, 2025 10:47 PM	Viewed by (ditteehrenreich@gmail.com) IP: 217.74.150.250
	Viewed	Apr 24, 2025 08:59 PM	Viewed by (foa.birgitb@gmail.com) IP: 176.23.5.58
	Signed	Apr 24, 2025 09:03 PM	Signed by (foa.birgitb@gmail.com) IP: 176.23.5.58
	Process Completed	Apr 24, 2025 09:03 PM	The document has been completed.